**ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE CONTRATO NO. 2024-004 ENTRE ROSA EFIGENIA GARCIA DE DELGADO Y RPG–ART-ASOVC**

| |
|---|
| **Fecha de entrega: 07 ENERO DE 2024** |
| **Arrendador:** ROSA EFIGENIA GARCIA DE DELGADO |
| **Teléfono: 3206776233 - 3206776231** |
| **Arrendatario:** RPG–ART-ASOVC |
| **Teléfono: 300 2044858** |
| **Dirección: AVENIDA 6ª NORTE N 21N 14 EDIFICIO PORVENIR OFICINA 308** |
| **Tipo de inmueble: OFICINA 95 M2 TERCER PISO – DOTADA CON MUEBLES Y ENCERES** |

**OFICINA No. 1**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | B | R | M | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| Escritorio (2) puestos de trabajo en L, ancho primer puesto 60 * 2,77 mts de largo , segunda parte 78 cm por 105 m, cajonero con llave | 2 | X | | | |
| Teléfono inalámbrico | 1 | X | | | |
| Lámparas colgantes (2) | 2 | X | | | |
| Lámparas superiores 2 | 2 | X | | | |
| Archivador Madera 2 cuerpos por 5 compartimentos | 2 | X | | | |
| Sillas ejecutivas (2) | 2 | X | | | |
| Persiana (1) | 1 | X | | | |
| Piso alfombrado | | X | | | |
| Puerta con llave | | X | | | |
| Tomas energía normal | | X | | | |
| Tomas energía Regulada (2) | 2 | X | | | |
| Tomas datos (2) | 2 | X | | | |

**OFICINA No. 2**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | B | R | M | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|
| Escritorio (2) puesto de trabajo , 2,70 de largo * 70 de ancho * 60 de ancho, cajonero con llave | 2 | X | | | |
| Teléfono inalámbrico | 1 | X | | | |
| Lámpara colgante | 1 | X | | | |
| Silla ejecutiva (2) | 2 | X | | | |
| Persianas 2 | 2 | X | | | |
| Piso alfombrado | | X | | | |
| Puerta con llave | | X | | | |
| Tomas energía normal | | X | | | |
| Tomas energía Regulada (2) | 2 | X | | | |
| Tomas datos (2) | 2 | X | | | |

Powered by CamScanner

| OFICINA No. 3 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | CANTIDAD | B | R | M | OBSERVACIONES |
| Escritorio (1) puesto de trabajo en L, 65 de largo * 70 de ancho y 105 * 60 de ancho, cajonero con llave | 1 | X | | | |
| Teléfono inalámbrico | 1 | X | | | |
| Lámpara colgante | 1 | X | | | |
| Silla ejecutiva (1) | 1 | X | | | |
| Sillas visitantes (2) | 2 | X | | | |
| Persiana (1) | 1 | X | | | |
| Piso alfombrado | | X | | | |
| Puerta con llave | | X | | | |
| Tomas energia normal | | X | | | |
| Tomas energia Regulada (1) | 1 | X | | | |
| Tomas datos (2) | 2 | X | | | |

| OFICINA No. 4 - GERENCIA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | CANTIDAD | B | R | M | OBSERVACIONES |
| Puesto de trabajo, escritorio gerencial 180 - 70 + mueble acompañante 150* 47,5 cm, cajonero con llave | 1 | X | | | |
| Mueble en madera 2,16 mts de alto 2,10 ancho con 3 puertas | 1 | X | | | |
| Teléfono inalámbrico | 1 | X | | | |
| Lámpara colgante | 1 | X | | | |
| Lámparas superiores (5) | 5 | X | | | |
| Silla gerencial (1) | 1 | X | | | |
| Sillas visitantes (2) | 2 | X | | | |
| Persiana 3 | 3 | X | | | |
| Piso alfombrado | | X | | | |
| Puerta con llave | | X | | | |
| **BAÑO** | | | | | |
| Inodoro | 1 | X | | | |
| Espejo | 1 | X | | | |
| Gabinete con lavamanos | 1 | X | | | |
| Toallero | 1 | X | | | |
| Portarrollos | 1 | X | | | |
| Tomas energia normal | | X | | | |
| Tomas energia Regulada (1) | | X | | | |
| Tomas datos (1) | | X | | | |
| Detectores de Humo (3) | 3 | X | | | |

Powered by CamScanner

| SALA DE JUNTAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | CANTIDAD | B | R | M | OBSERVACIONES |
| Cuarto de control de aire acondicionado con dos puertas | 1 | X | | | |
| Mesa Grommet 1 m *180 mts con dos puntos de red / datos | 1 | X | | | |
| Teléfono inalámbrico IP | 1 | X | | | |
| Lámparas colgantes tipo Campana 2 | 2 | X | | | |
| Sillas ejecutiva (6) | 6 | X | | | |
| TV LG 50 Pulgadas + Control | 1 | X | | | |
| Persianas 2 | 2 | X | | | |
| Piso alfombrado | | X | | | |
| Puerta con llave | | X | | | |
| Tomas energia normal | | X | | | |
| Tomas datos (2) | 2 | X | | | |
| Tomas energia Regulada (1) | 1 | X | | | |

| ESPACIO ABIERTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | CANTIDAD | B | R | M | OBSERVACIONES |
| Ups startec 3000 kva | 1 | X | | | |
| Rack quest 47*60*60 | 1 | X | | | |
| Pash panel 24 amp cat 6 | 1 | X | | | |
| 2 sillas color arena sala de espera | 2 | X | | | |
| 2 sillas grises sala de espera | 2 | X | | | |
| Dos mesas auxiliares roble base metalica | 2 | X | | | |
| Caja de madera protector de brekers | 1 | X | | | |
| Puerta madera chapa de seguridad herrajes metalicos | 1 | X | | | |
| Cerradura digital biometrica HDF40 | 1 | X | | | |
| Camara visual puerta visual DOORBELL | 1 | X | | | |
| Control de temperatura aire acondicionado | 1 | X | | | |
| Meson 3 puestos de trabajo 3,24*60 | 1 | X | | | |
| Sillas ejecutivaS (4) | 4 | X | | | |
| Lámparas tipo elice colgantes 3 | 3 | X | | | |
| Lámparas superiores 10 | 10 | X | | | |
| sopórte de TV | 1 | X | | | |
| TV LG 50 Pulgadas | 1 | X | | | |
| Meson de trabajo dos puestos 3 mt *60 cm | 1 | X | | | |
| Dos sillas de trabajo | 2 | X | | | |
| 2 tomas de datos | 2 | X | | | |
| 2 tomas energia regulada | 2 | X | | | |
| 1 toma energia normal | 1 | X | | | |

Powered by CamScanner

| COCINETA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCION | CANTIDAD | B | R | M | OBSERVACIONES |
| Barra tipo marmol | 1 | X | | | |
| 3 sillas altas tipo barra color arena | 3 | X | | | |
| Mueble blanco de 2 columnas - varios compartimentos | 2 | X | | | |
| Microondas general electric | 1 | X | | | |
| Router proveedor de internet | 1 | X | | | |
| Punto de llegada de fibra óptica | 1 | X | | | |
| Alacena (1er cuerpo 3 compartimentos -2do Cuerpo platero con escurridor) | 1 | X | | | |
| Lamparas superiores 4 | 4 | X | | | |
| Meson blanco Lavaplatos 2 puertas inferiores | 1 | | | | |
| Mininevera ejecutiva electrolux | 1 | X | | | |
| Bote de Basura | 1 | X | | | |
| **Baño social** | | X | | | |
| Espejo + Lampara | 1 | X | | | |
| Lamparas de pared | 2 | X | | | |
| Lampara tipo regleta | 1 | X | | | |
| Inodoro | 1 | X | | | |
| Gabinete con lavamanos | 1 | X | | | |
| Toallero | 1 | X | | | |
| Portarrollos | 1 | X | | | |

| |
|---|
| Parqueadero No. 37 y 38 |
| Parqueadero No. 81 y 82 |

Manifiestan las partes que el inmueble ha sido entregado a la persona delegada por los arrendatarios a recibir, conforme al presente inventario. Acorde con el contrato suscrito, los arrendatarios se comprometen a observar, conservar y mantener el inmueble y su correspondiente dotación en el mismo estado en que lo reciben, salvo los deterioros naturales originados en el uso decente del mismo, así como a arreglar daños resultantes del mal trato o descuido en el lapso de la tenencia. En constancia de lo anterior firman
En Cali, a los (07) días de ENERO de 2024

Arrendador

c.c. 41.657.491

Arrendatario

c.c.

Representante Arrendador

D. Castano

c.c. 38463177

Representante Arrendatario

c.c. 94092991

Powered by CamScanner